



•
•
Dodávateľa
zatepľovacích
systémov
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Sabinov

Ing. Marián Onufrák

15.12.2023

Vec

Súťaž na realizátora projektu: „Obnova bytového domu Pod lesíkom 37 Šarišské Michaľany“

I. PREDMET SÚŤAŽE

1. Obnova bytového domu Pod lesíkom 37 Šarišské Michaľany v rozsahu:
 - podľa Výkazu výmer
2. Účasť v súťaži:
 - Účastník musí zdokumentovať, že má príslušné oprávnenia na podnikanie a licenciu na ponúkaný zatepľovací systém (TSÚS Bratislava) platnú aj po celý rok 2024/2025 a musí mať v roku 2022/2023 realizovanú kontrolu TSÚS s pozitívnym výsledkom kontroly.
 - Účastník súťaže si súťažné podklady (technická dokumentácia a výkaz výmer) stiahne z internetovej stránky na adrese <https://tinyurl.com/yh2zayfh>
 - Účastník musí preukázať v prípade, ak bude vyhodnotený ako víťaz, že má splnené všetky odvodové povinnosti a nie je daňovým dlžníkom.
 - Účastník musí preukázať, že spoločnosť, ktorá sa uchádza v súťaži o realizáciu má predmet podnikateľskej činnosti poistený (pre prípad vzniku škôd počas realizácie)

II. KVALITA PRÁC A TECHNICKÉ RIEŠENIE

- Účastník súťaže sa musí prezentovať referenciami za obdobie min. posledných troch rokov.
- Uveďte technickú a funkčnú charakteristiku vami predkladaného zatepľovacieho systému.
- Ak vlastníte certifikát riadenia kvality - predložte ho
- Vami dodávané výrobky musia spĺňať požiadavky zákona č. 249/99 Z .z. a násl.
- Uveďte záručnú lehotu pre vami dodávané práce - na predmet súťaže.
- Zhotoviteľ diela musí súhlasiť s realizáciou diela bez zálohových faktúr.

Tel.: +421 51 4521 839

Fax: +421 51 4520 621

č.ú.: 12301572/0200

IČO: 31730345

IČ DPH: SK2020525166

IBAN: SK33 0200 0000 0000 1230 1572

E-mail: sabyt@sabyt.sk

www.sabyt.sk

BIC: SUBASKBX

spoločnosť je evidovaná v OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 3163/P



- Zhotoviteľ diela musí súhlasiť so zložením kaucie na účet FO bytového domu vo výške 2.000,- € a to najneskôr v deň prevzatia staveniska počas celej doby realizácie diela do odovzdania diela do užívania. Kaucia bude v prípade vzniku škôd na majetku vlastníkov bytov počas realizácie diela použitá na ich odstránenie v prípade, že zhotoviteľ diela nebude mať snahu škody odstrániť sám.

III. CENA ZA DIELO

- Uveďte cenu za dielo vrátane DPH v EUR.
- Súčasťou ponuky je súpis prác.
- Cenu kvalifikujte, ako cenu maximálnu.
- Cena bude platná pre celý rok 2024.

IV. LEHOTA VÝSTAVBY

- Uveďte lehotu výstavby od termínu odovzdania a prevzatia staveniska do úplného vypratania staveniska a odovzdania diela v mesiacoch.

V. PREDLOŽENIE PONÚK

Termín predloženia súťažných ponúk je do: **31. januára 2024.**

Ponuky zasielajte v riadne zalepenej obálke na adresu :

SABYT, s.r.o., ul. Mieru 8, 083 01 Sabinov

Na ponuku dopíšte HESLO: „Pod lesíkom 37, Šarišské Michaľany - súťaž“

VI. SÚŤAŽ

Hodnotiace kritéria:

1.	Cena dodávky	50%
2.	Záručná doba	30%
3.	Doba realizácie	10%
4.	Referencie	5%
5.	Ponúkaný zatepľovací systém	5%

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE, RESP. POŽIADAVKY INVESTORA K PREDMETU SÚŤAŽE

- Predpoklad zahájenia prác na obnove bytového domu je leto 2024 – po schválení ŠFRB.
- S víťazom súťaže bude uzatvorená zmluva v zmysle obchodného zákonníka.
- Investor si vyhradzuje právo na zmenu rozsahu realizácie.



- Akákoľvek zmena/zámena položiek vo výkaze - výmere, ktorý je súčasťou súťažných podkladov, môže byť vyhodnotená ako porušenie súťažných pravidiel a účastník súťaže môže byť zo súťaže bez oznámenia vyradený.
- Investor si vyhradzuje právo súťaž nevyhodnotiť.
- Realizácia diela je podmienená získaním úverových zdrojov zo ŠFRB, v prípade nezískania uvedených úverových zdrojov dielo nebude realizované.
- Dodávateľ stavebných prác vypracuje projekt BOZP na príslušnú stavbu.
- Zhotoviteľ diela najneskôr v deň prevzatia staveniska zloží na účet Fondu prevádzky, údržby a opráv predmetného bytového domu kauciu 2.000 €, ktorá bude použitá stavebníkom v prípade, že počas realizácie obnovy vznikli škody na majetku vlastníkov bytov a zhotoviteľ diela aj napriek predchádzajúcej písomnej výzve tieto škody do 30 dní od zaslania výzvy neodstránil. Pokiaľ realizácia diela prebehne riadne, stavebník najneskôr do 14 dní od odovzdania diela kauciu vráti na účet zhotoviteľa.

S pozdravom


SABYT s.r.o.
Ing. Pavol Hužvár
083 01 SABINOV
konateľ spoločnosti